



BEKANNTMACHUNG

In der 7. öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Am Ohmberg am 27.02.2020 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss-Nr.:

121 – 07/2020 Änderung der Tagesordnung

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt die Tagesordnungspunkte Nr. 24 und Nr. 25 im nicht öffentlichen Teil der Sitzung, von der Tagesordnung abzusetzen.

Ja – Stimmen: 12 Nein – Stimmen: /

122 – 07/2020 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der 5. Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Am Ohmberg vom 22.01.2020

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt, die Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift vom 22.01.2020 des Gemeinderates Am Ohmberg.

Ja – Stimmen: 9 Nein – Stimmen: / Enthaltungen: 3

**123 - 07/2020 Auftragsvergabe- Erschließung Wohngebiet "An der Steinfurt"
Vergabe Nr. 01/2020**

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt den Auftrag zur öffentlichen Ausschreibung, gemäß dem Vergabevorschlag vom Planungsbüro AI GmbH, KVV, Straße der Einheit 85, 37318 Uder an die Firma Strabag AG, Direktion Sachsen/ Thüringen, Uthleber Weg 49, 99734 Nordhausen vergeben. Aufgrund vom § 38 Abs. 1. Thüringer Kommunalordnung (ThürKO) waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Ja – Stimmen: 12 Nein – Stimmen: / Enthaltungen: /

124 – 07/2020 Planverfahren zur Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „An der Steinfurt“ (OT Neustadt) der Gemeinde Am Ohmberg

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt: Das gesetzlich durch das Baugesetzbuch vorgeschriebene Planverfahren zur Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „An der Steinfurt“ (OT Neustadt) der Gemeinde Am Ohmberg soll, in dem gemäß Anlage zu diesem Beschluss festgesetzten räumlichen Geltungsbereich, geändert werden. Die Anlage 1 ist Bestandteil des Beschlusses.

Ja – Stimmen: 12 Nein – Stimmen: / Enthaltungen: /

125 – 07/2020 Auftrag Ingenieurleistungen zur 1. Änderung B-Plan Nr. 1 "An der Steinfurt"

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt die Beauftragung der Ingenieurleistung zur 1. Änderung B-Plan Nr. 1 „An der Steinfurt“ auf der Grundlage des Honorarangebots an das Planungsbüro AI GmbH KVV in 37318 Uder. Aufgrund vom § 38 Abs. 1. Thüringer Kommunalordnung (ThürKO) waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Ja – Stimmen: 12 Nein – Stimmen: / Enthaltungen: /

- 126 – 07/2020 Planverfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Siedlung Thomas Müntzer 29“ (OT Siedlung Thomas Müntzer) der Gemeinde Am Ohmberg im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB; Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB**
Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt
- Die Billigung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 7 „Siedlung Thomas Müntzer 29“ (OT Siedlung Thomas Müntzer) der Gemeinde Am Ohmberg im festgesetzten räumlichen Geltungsbereich sowie der Begründung in den vorliegenden Fassungen.
 - Die öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 7 „Siedlung Thomas Müntzer 29“ (OT Siedlung Thomas Müntzer) der Gemeinde Am Ohmberg sowie der Begründung in den vorliegenden Fassungen.
 - Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Siedlung Thomas Müntzer 29“ (OT Siedlung Thomas Müntzer) der Gemeinde Am Ohmberg erfolgt im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB und somit ohne Umweltprüfung gemäß § 2 (4) BauGB, Umweltbericht nach § 2a BauGB, Angaben nach § 3 (2) Satz 2 BauGB und zusammenfassender Erklärung nach § 10a BauGB. Von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 (1) und § 4 (1) BauGB wird gemäß § 13 (2) Nr. 1 BauGB abgesehen.
- Ja – Stimmen: 14 Nein – Stimmen: / Enthaltungen: /**
- 127 – 07/2020 Planverfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 8 „Honigäcker“ (OT Hauröden) der Gemeinde Am Ohmberg**
Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt: Das gesetzlich durch das Baugesetzbuch vorgeschriebene Planverfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 8 „Honigäcker“ (OT Hauröden) der Gemeinde Am Ohmberg soll auf der Grundlage des § 1 (3) und § 2 (1) BauGB, in dem gemäß Anlage zu diesem Beschluss festgesetzten räumlichen Geltungsbereich, eingeleitet werden. Die Anlage ist Bestandteil des Beschlusses.
- Ja – Stimmen: 12 Nein – Stimmen: / Enthaltungen: /**
- 128 – 07/2020 Erstellen eines Verkehrswertgutachtens für den Wohnblock Neue Straße 16-20**
Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt die Erstellung eines Verkehrswertgutachtens für den Wohnblock: Neue Straße 16-20 in Auftrag zu geben.
- Ja – Stimmen: 9 Nein – Stimmen: 2 Enthaltungen: 1**
- 129 – 07/2020 Erstellen eines Verkehrswertgutachtens für den Wohnblock Oberreihe 1**
Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt die Erstellung eines Verkehrswertgutachtens für den Wohnblock: Oberreihe 1 in Auftrag zu geben.
- Ja – Stimmen: 9 Nein – Stimmen: 1 Enthaltungen: 2**
- 130 - 07/2020 Erstellen eines Verkehrswertgutachtens für das Objekt Siedlung Thomas Müntzer 13 (Kindergarten)**
Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt die Erstellung eines Verkehrswertgutachtens für das Objekt: Siedlung Thomas Müntzer 13 (Kindergarten) in Auftrag zu geben.
- Ja – Stimmen: 10 Nein – Stimmen: 2 Enthaltungen: /**
- 131 – 07/2020 Erstellen eines Verkehrswertgutachtens für den Wohnblock Siedlung Thomas Müntzer 21 A-D**
Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt die Erstellung eines Verkehrswertgutachtens für den Wohnblock: Siedlung Thomas Müntzer 21 A-D in Auftrag zu geben.
- Ja – Stimmen: 9 Nein – Stimmen: 2 Enthaltungen: 1**

132 – 07/2020 Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gemäß § 36 Baugesetzbuch (BauGB) und § 68 Abs. 1 Thüringer Bauordnung (ThürBO) für die Flurstücke 27/5, 27/6, 29/2, 51/27, 290/2 in der Flur 6 der Gemarkung Großbodungen – Chaussee 66, 68, 70

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für das Bauvorhaben Antragsteller: Bauherrengemeinschaft Diana Höche und Michael Kullmann, vertreten durch Herrn Michael Kullmann, Lindeistr. 1 B, 37339 Gernrode, - Umnutzung Geschäftshaus und teilweise Umnutzung als Tagespflege und Wohngemeinschaft für betreutes Wohnen – Chaussee 66, 68, 70 – Gemarkung Großbodungen, Flur 1, Flurstücke 27/5, 27/6, 29/2, 51/27, 290/2. Von der Beratung und Abstimmung war gemäß § 38 Abs. 1 ThürKO ein Mitglied des Gemeinderates ausgeschlossen.

Ja – Stimmen: 11 Nein – Stimmen: / Enthaltungen: /

133 – 07/2020 Allgemeinverfügung der Gemeinde Am Ohmberg, Fleckenstraße 49, OT Bischofferode, 37345 Am Ohmberg zur Einziehung der sonstigen öffentlichen Straße: Gemarkung Bischofferode, Flur 8, Flurstück 195/4 und eine Teilfläche in Größe von ca. 155 m² vom Flurstück 384 in der Flur 2 der Gemarkung Bischofferode (siehe Anlage 1)

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt, die Allgemeinverfügung zur Einziehung der sonstigen Öffentlichen Straße – Weg (Fahrweg/Straße), OT Bischofferode, in der Baulast der Gemeinde Am Ohmberg, – Gemarkung Bischofferode, Flur 8, Flurstück 195/4 und eine Teilfläche in Größe von ca. 155 m² vom Flurstück 384 in der Flur 2 der Gemarkung Bischofferode (siehe Anlage 1). Von der Beratung und Abstimmung waren gemäß § 38 Abs 1 ThürKO keine Mitglieder des Gemeinderates ausgeschlossen.

Ja – Stimmen: 12 Nein – Stimmen: / Enthaltungen: /

134 – 07/2020 Schließzeiten der Kindertageseinrichtungen der Gemeinde Am Ohmberg im Jahr 2020

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt die vorübergehende Schließung der Einrichtungen „Pustebblume“ und „Villa Regenbogen“ auf Grund von Betriebsurlaub der Erzieherinnen an folgenden Tagen: 22. Mai 2020, 12. Juni 2020 sowie vom 3. bis 14. August 2020.

Ja – Stimmen: 12 Nein – Stimmen: / Enthaltungen: /

135 – 07/2020 Beschluss über die Veröffentlichung von Alters- und Ehejubiläen im Amtsblatt der Gemeinde Am Ohmberg

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt, die Jubiläumsdaten zur Gratulation von Alters- und Ehejubiläen entgegen der zwischenzeitlich geltenden Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) weiterhin im Amtsblatt zu veröffentlichen.

Ja – Stimmen: / Nein – Stimmen: 12 Enthaltungen: /

Damit ist der Beschluss durch den Gemeinderat abgelehnt.

136 - 07/2020 Zweckvereinbarung über die Errichtung einer zentralen Vergabestelle zwischen dem Landkreis Eichsfeld und der Gemeinde Am Ohmberg

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt den Abschluss einer Zweckvereinbarung über die Errichtung einer zentralen Vergabestelle zwischen dem Landkreis Eichsfeld und der Landgemeinde Am Ohmberg.

Ja – Stimmen: 12 Nein – Stimmen: / Enthaltungen: /

Am Ohmberg, den 28.02.2020

gez. Steinecke
Bürgermeister